

20 a 22
de novembro

Saiba mais
no interior



APPII ACADEMY

FORMAÇÃO APPII ACADEMY

**Tendências, desafios e ferramentas para
a sustentabilidade no setor imobiliário:**

ESG, Taxonomia Europeia, Finanças Sustentáveis,
Comunidades de Energia, Avaliação de Ciclo de Vida
e Neutralidade Carbónica

Organização



Parceiro de formação

greenlab

Com o apoio de

VICTORIA
Uma empresa do Grupo Segurador SMABTP

SOBRE A FORMAÇÃO

Os presentes desafios da transição climática, da descarbonização da economia e o cumprimento de metas europeias e nacionais de sustentabilidade, impõem na atualidade a adaptação de metodologias e o desenvolvimento de soluções inovadoras por parte das organizações e empresas, com vista ao realinhamento das suas atividades com os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável e indicadores de reporte em Ambiente, Responsabilidade Social e Governança (designados pela sigla ESG).

Por esta razão, uma das tendências mais fortes do mercado são as finanças sustentáveis, que se apoiam em metas e parâmetros específicos relativos a este desempenho. Por outro lado, e seguindo o objetivo da União Europeia de neutralidade carbónica até 2050, o cálculo da pegada de carbono e a análise de ciclo de vida, tanto de organizações como de serviços, portfólios e produtos, ganham cada vez mais expressão como ferramentas indispensáveis às atividades económicas do setor.

Este programa de formação intensiva foca assim um conjunto alargado de abordagens e instrumentos atuais, direcionados para os promotores e investidores imobiliários que procuram avançar para a melhoria do seu posicionamento, impacto e valor, incluindo também: regras e aplicação da Taxonomia Europeia; apoios e financiamento existentes; comunidades de energia, e integração com sistemas de certificação voluntária e o framework EU LEVEL(s).

As sessões integram nos diversos módulos a interação e participação dos formandos, sob a forma de discussões, exercícios, apresentação de casos práticos e de estudo, e/ou exploração de ferramentas.

FORMADORES:

Catarina Vitorino,
Isabel Santos.

DESTINATÁRIOS:

Todas as partes interessadas do imobiliário e construção, em particular promotores imobiliários e gestores de projeto.

DATAS:

20, 21 e 22 de novembro de 2023.

PREÇO:

Associados APPII = 1.250 € + IVA
Associadas WIRE = 1.250 € + IVA
Não Associados = 1.750 € + IVA.

MODALIDADE:

presencial, Edifício VICTORIA
Avenida da Liberdade, 200
Lisboa

HORÁRIO:

9:00-13:00 e 15:00-17:30, incluindo coffee break.

CARGA HORÁRIA:

14h00.

NOTAS:

- > Inscrições e mais informação através do email geral@appii.pt;
- > a organização reserva-se no direito de adiar a ação de formação, caso não seja garantido o número mínimo de formandos.

PROGRAMA (14H)

DIA 1 ESG E TAXONOMIA

09h30 Introdução e abertura da formação

10h00 Sustentabilidade Corporativa e ESG's

11h30 Responsabilidade Social e Sustentabilidade: o "S" em ESG

13h00 Almoço

15h00 Taxonomia: Aplicação e Enquadramento

17h00 Debate e networking

DIA 2 FINANÇAS SUSTENTÁVEIS E COMUNIDADES DE ENERGIA

09h30 Introdução e abertura da formação

10h00 Finanças Sustentáveis e Financiamento Verde:

11h30 Responsabilidade Social e Sustentabilidade: o "S" em ESG

13h00 Almoço

15h00 Comunidades de Energia

17h00 Debate e networking

DIA 3 AVALIAÇÕES DE CICLO DE VIDA: IMPACTES AMBIENTAIS, CUSTOS E MATERIAIS

09h30 Introdução e abertura da formação

10h00 Pegada de Carbono, Avaliação de Ciclo de Vida e Roteiro de Neutralidade Carbónica

13h00 Almoço

15h00 Materiais sustentáveis e Declarações Ambientais de Produto (DAPs)

17h00 Debate, encerramento e networking

OBJETIVOS DA FORMAÇÃO

Sustentabilidade Corporativa, Responsabilidade Social e ESGs:

- Indicadores ESG (Environmental, Social and Governance) - método de análise da sustentabilidade ao nível das organizações; articulação com a Diretiva de Reporte Não-Financeiro nº 2014/95/UE - Non-Financial Reporting Directive (NFRD) e o Decreto-Lei nº 89/2017 de 28 de Julho que a transpõe; influência do desempenho ESG nas operações, posicionamento comercial, resiliência e identificação de riscos e oportunidades.
- Frameworks internacionais existentes para a avaliação de indicadores ESG e respetivo relatório não-financeiro: GRI (Global Reporting Initiative) e SASB (Sustainability Accounting Standards Board) normas, objetivos e abordagens.
- Responsabilidade social das organizações – a norma NP 4469; ferramentas e conceitos de implementação (PDCA – plan, do, check, cct): benefícios, sinergias e indicadores.
- Complementaridade com sistemas de certificação e avaliação da sustentabilidade no edificado (LEED, WELL).

Taxonomia Europeia:

- Enquadramento legal e entrada em vigor; a Taxonomia Europeia no sector da construção - complementaridade e integração com sistemas de certificação e avaliação da sustentabilidade no edificado (LEED, BREEAM, EDGE; EU LEVEL(s)) e Avaliação de Ciclo de Vida (ACV).

Finanças Sustentáveis e Financiamento Verde:

- Conceitos, enquadramento e parâmetros – Diretiva Europeia e Regulamento de Divulgação de Finanças Sustentáveis SFRDR - EU Sustainable Finance Disclosures Regulation; classificação de produtos financeiros e requisitos de divulgação ao nível das entidades e produtos; geração de valor pelos agentes financeiros (investidores e gestores) através de dados e políticas ESG.
- Apoios, financiamento e incentivos para promotores e investidores – Fundos de apoio à Transição Climática: PRR e PT 20230; financiamento bancário e opções de investimento.

Comunidades de Energia:

- Definição e quadro regulamentar: Comunidade de Energia Renovável (CER), no âmbito da Diretiva UE 2018/2001; Comunidade de Cidadãos para a Energia (CCE), no âmbito da Diretiva UE 2019/944.
- O conceito de bairro solar: vantagens ambientais e económicas; tipos de participação e aplicabilidade; etapas de construção e funcionamento.

OBJETIVOS DA FORMAÇÃO

Avaliações de Ciclo de Vida:

- O impacto ambiental positivo e negativo de organizações, serviços e/ou produtos; conceito e fases da análise de ciclo de vida; Avaliação de Ciclo de Vida (ACV ou LCA) e Custos de Ciclo de Vida (CCV ou LCC); Como realizar a ACV, qual a informação necessária para cumprir as quatro principais fases 1) Definição do objetivo e âmbito, 2) Inventário, 3) Avaliação, 4) Interpretação, e ainda principais regulamentos e standards;
- Pegada de carbono e Neutralidade Carbónica – Identificar o que é e porque é necessária, impacto nas alterações climáticas, regulamentos e standards; Como planear estratégias possíveis para a neutralidade carbónica – quatro passos 1) Evitar, 2) Reduzir, 3) Substituir, 4) Compensar, com destaque à prioridade de redução e necessidade de compensação.
- Enquadramento de análises LCA e LCC nas metodologias de avaliação de sustentabilidade do edificado - Sistema de créditos e pontuação nas principais certificações LEED, BREEAM; indicadores EU LEVEL(s) e Taxonomia.
- Sustentabilidade nos Materiais e Declaração Ambiental de Produto (DAP) – Reconhecer o que é, porque é necessária e como maximizar o reporte ambiental com o mínimo esforço;

FORMADORES

A Greenlab integra um grupo empresarial de referência, cuja missão passa por acrescentar valor aos seus clientes, permitindo o seu reconhecimento enquanto marca sustentável. O grupo é constituído também pelas empresas **EcoChoice** (energias renováveis), **Charge2go** (mobilidade elétrica), **GoNeutral** (fontes alternativas e limpas, como passagem de gás para hidrogénio) e **Carbon Code** (focada na Neutralidade Carbónica e valorização de terrenos através da captação de carbono).

A equipa de formação da Greenlab é constituída por formadores com certificado de competências pedagógicas reconhecido ao nível do IEFP, e especialistas nas respetivas áreas disciplinares.



APPII ACADEMY